



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6
тел.центра: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД-288

гр. Алфатар, 31.05.2024 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, заповед № РД-04-91/22.05.2024 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи в землището на с.Алеково, писмо с изх.№РД-12-02-493/28.05.2024 г. от Директора на ОД „Земеделие“ Силистра до Общински съвет Алфатар с искане за предоставяне на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване на с. Алеково, съгласно Решение № 085 по протокол №10/31.05.2024 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка с подадени заявления от ползвателите на полски пътища до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ с искане за ползване под наем на имотите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, попадащи в масивите им за ползване

НАРЕЖДАМ:

1.Определям реда за сключване на договори с ползвателите на имоти – полски пътища в землището на с. Алеково.

1.Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Алеково, ЕКАТТЕ 00240, съгласно заповед РД-04-91/22.05.2024 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 61,00 (шестдесет и един) лева за 1 декар, както следва:

№ по ред	Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дка	С правно осн. Дка	Ползвани пътища и канали /дка/	Годишен /по 61.00 лв. дка/ в лева
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	13	43.561	Полски път	6,270	0,000	3,736	227,90
2	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	13	44.562	Полски път	6,728	0,000	3,548	216,43
3	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	14	38.556	Полски път	2,904	0,000	1,700	103,70
4	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	15	29.545	Полски път	2,455	0,000	0,951	58,01
5	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	15	31.546	Полски път	9,080	0,000	3,768	229,85
6	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	18	6.500	Полски път	3,562	0,000	1,464	89,30
7	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	18	6.508	Полски път	4,508	0,000	0,952	58,07
8	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	18	7.601	Полски път	2,608	0,000	1,385	84,49
9	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	18	7.602	Полски път	0,666	0,000	0,496	30,26
10	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	18	7.603	Полски път	1,639	0,000	0,505	30,81
11	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	21	49.573	Полски път	2,191	0,000	2,191	133,65
12	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	26	14.518	Полски път	4,534	0,000	2,446	149,21
13	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	26	14.520	Полски път	2,722	0,000	2,722	166,04
14	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	26	15.523	Полски път	9,165	0,000	1,920	117,12
15	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	26	15.577	Полски път	1,000	0,000	0,135	8,24
16	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	27	20.532	Полски път	10,864	0,000	3,364	205,20
17	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	27	20.580	Полски път	10,230	0,000	7,781	474,64
18	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	39	51.575	Полски път	3,365	0,000	1,119	68,26

19	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	41	24.537	Полски път	1,593	0,000	1,593	97,17
20	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	41	25.538	Полски път	1,743	0,000	1,743	106,32
21	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	41	26.539	Полски път	5,603	0,000	1,492	91,01
22	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	44	47.565	Полски път	1,994	0,000	0,112	6,83
23	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	61	19.526	Полски път	6,215	0,000	2,199	134,14
24	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	61	21.589	Полски път	3,543	0,000	3,532	215,45
25	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	63	22.529	Полски път	1,655	0,000	0,656	40,02
26	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	72	6.500	Полски път	3,562	0,000	1,505	91,81
27	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	72	7.602	Полски път	0,666	0,000	0,170	10,37
28	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	72	7.603	Полски път	1,639	0,000	1,134	69,17
29	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	72	7.604	Полски път	1,045	0,000	0,856	52,22
30	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	72	7.605	Полски път	1,547	0,000	1,456	88,82
31	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	72	7.606	Полски път	1,831	0,000	1,487	90,71
32	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	78	43.561	Полски път	6,270	0,000	2,060	125,66
33	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	78	44.562	Полски път	6,728	0,000	1,246	76,01
34	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	78	61.560	Полски път	11,497	0,000	0,543	33,12
35	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	87	57.578	Полски път	4,720	0,000	4,717	287,74
36	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	89	15.523	Полски път	9,165	0,000	0,162	9,88
37	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	89	19.526	Полски път	6,215	0,000	0,997	60,82
	Общо за производителя			"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД			67,843	4138,42
1	"ЯНИК АГРОСТИЛ" ООД	43	38.556	Полски път	2,904	0,000	0,530	32,33
	Общо за производителя			"ЯНИК АГРОСТИЛ" ООД			0,530	32,33
1	ВАЛЕНТИН ПЕТРОВ ИВАНОВ	86	8.603	Полски път	0,749	0,000	0,112	6,83
	Общо за производителя			ВАЛЕНТИН ПЕТРОВ ИВАНОВ			0,112	6,83
1	ВЪЛЧО ПЕТРОВ ВЪЛЧЕВ	636	42.220	Полски път	3,208	0,000	0,308	18,79
	Общо за производителя			ВЪЛЧО ПЕТРОВ ВЪЛЧЕВ			0,308	18,79
1	ДАНЧО КОЛЕВ КОСТАДИНОВ	58	38.556	Полски път	2,904	0,000	0,129	7,87
2	ДАНЧО КОЛЕВ КОСТАДИНОВ	58	39.557	Полски път	1,722	0,000	1,722	105,04
3	ДАНЧО КОЛЕВ КОСТАДИНОВ	58	40.558	Полски път	1,870	0,000	0,407	24,83
	Общо за производителя			ДАНЧО КОЛЕВ КОСТАДИНОВ			2,258	137,74
1	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	31	15.577	Полски път	1,000	0,000	0,641	39,10
2	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	33	16.525	Полски път	1,646	0,000	1,612	98,33
3	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	40	31.546	Полски път	9,080	0,000	1,072	65,39
4	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	40	35.548	Полски път	3,692	0,000	0,324	19,76
5	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	40	37.552	Полски път	4,800	0,000	4,526	276,09
6	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	75	31.18	Полски път	1,112	0,000	0,933	56,91
7	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	75	31.546	Полски път	9,080	0,000	0,731	44,59
8	ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"	75	63.547	Полски път	7,909	0,000	0,234	14,27
	Общо за производителя			ЕТ "ОЛИМП-ДАМЯН ВЕЛИКОВ"			10,073	614,45
1	ЗК "БЕЗМЕР"	23	15.523	Полски път	9,165	0,000	0,376	22,94
2	ЗК "БЕЗМЕР"	25	32.549	Полски път	5,523	0,000	3,928	239,61

3	ЗК "БЕЗМЕР"	34	19.526	Полски път	6,215	0,000	0,657	40,08
4	ЗК "БЕЗМЕР"	64	6.508	Полски път	4,508	0,000	0,487	29,71
5	ЗК "БЕЗМЕР"	64	7.40	Полски път	5,746	0,000	0,390	23,79
6	ЗК "БЕЗМЕР"	64	8.603	Полски път	0,749	0,000	0,117	7,14
7	ЗК "БЕЗМЕР"	65	10.515	Полски път	5,333	0,000	3,198	195,08
8	ЗК "БЕЗМЕР"	9	29.545	Полски път	2,455	0,000	1,504	91,74
	Общо за производителя				ЗК "БЕЗМЕР"		10,657	650,08
1	НЕЛИ РУСЕВА ВЪЛКОВА	10	40.558	Полски път	1,870	0,000	0,461	28,12
2	НЕЛИ РУСЕВА ВЪЛКОВА	19	51.575	Полски път	3,365	0,000	2,235	136,34
3	НЕЛИ РУСЕВА ВЪЛКОВА	19	52.569	Полски път	2,253	0,000	1,627	99,25
4	НЕЛИ РУСЕВА ВЪЛКОВА	19	52.570	Полски път	2,905	0,000	2,503	152,68
	Общо за производителя				НЕЛИ РУСЕВА ВЪЛКОВА		6,826	416,39
1	НИКОЛАЙ КРАСИМИРОВ ГЕОРГИЕВ	35-1	35.548	Полски път	3,692	0,000	0,649	39,59
2	НИКОЛАЙ КРАСИМИРОВ ГЕОРГИЕВ	54	8.513	Полски път	3,338	0,000	2,145	130,85
	Общо за производителя				НИКОЛАЙ КРАСИМИРОВ ГЕОРГИЕВ		2,794	170,43
1	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ	29	12.516	Полски път	2,416	0,000	1,908	116,39
2	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ	29	13.517	Полски път	2,511	0,000	2,101	128,16
	Общо за производителя				НЕНЧО СТЕФАНОВ НЕДЯЛКОВ		4,009	244,55
1	ПРЕСИЯН ДАМЯНОВ ВЕЛИКОВ	81	40.558	Полски път	1,870	0,000	0,874	53,31
	Общо за производителя				ПРЕСИЯН ДАМЯНОВ ВЕЛИКОВ		0,874	53,31
					Общо		106,284	6483,32

Наемната цена за ползване на полски пътища на община Алфатар е в размер на 61,00 (шестдесет и един) лева на декар за землището на с. Алеково. Тя е определена с решение № 085 по протокол №10/31.05.2024 г. на ОбС Алфатар, и съответстваща на средното годишно рентно плащане за землището на с. Алеково за 2022 г., с цел: отглеждане на едногодишни полски култури.

2. В срок от 30 /тридесет/ дни след обявяване на настоящата заповед - публикуване на сайта на общината и поставяне на табла за информация пред общината и кметство с.Алеково, стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полски пътища в Първа инвестиционна банка, както следва:

BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF, код 444200

Основание: Наем на полски пътища с. Алеково

3. Договорът за наем на полски пътища може да се сключи със съответните ползватели по т.1 след заплащане на определената наемната цена и при установена липса на задължения на земеделските стопани към Община Алфатар.

4. При постъпване на средства на касата на общината или по банкова сметка за наем на полски пътища с.Алеково, главен специалист ФСД да предоставя по служебен път копие на платежния документ /референция/ на служителите, отговарящи за общинската собственост.

5. Възлагам на Татяна Атанасова - Главен специалист ОС, УТ да извърши служебна проверка, за установяване наличие/липса на задължения на горепосочените земеделски стопани към Община Алфатар.

5.1. При установяване на задължения към общината, служителят да уведоми земеделските стопани за вида и размера на задълженията им, с цел своевременно им погасяване.

5.2. При липса на задължения към общината, и при установено плащане на наемната цена, служителят да изготви проект на договор за наем и да организира подписването му по определения ред в общината.

II. Заповедта да се обяви на населението чрез публикуване на сайта на общината и поставяне на табло за информация пред община Алфатар и кметство с. Алеково.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР



Съгласувал:

Красимира Колева – Славова
Директор на Д СА

Изготвил:

Татяна Атанасова
Главен специалист ОС, УТ